



COMUNE S.ALESSIO SICULO

(Città metropolitana di Messina)

DETERMINA N. 338 DEL 12/12/2018

Oggetto: Approvazione della proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento, ai sensi degli articoli 32 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio di gestione della Casa Albergo per anziani denominata "Villa Solaria". CIG: 7604099CFE.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

Premesso :

- Che con propria determinazione n.195 del 24/08/2018 è stata indetta la gara per la scelta del contraente relativamente all'affidamento della gestione della "Casa Albergo Anziani" denominata Villa Solaria, con l'approvazione del bando di gara , del capitolato speciale d'appalto e dei relativi allegati;
- Che il bando è stato pubblicato per estratto sulla GURI, sul sito del MIT, sul sito dell'ANAC ed integralmente sul profilo del committente , all'albo pretorio comunale ed in amministrazione trasparente;
- Che con la suindicata determina si stabiliva il metodo di gara da esperire con il ricorso alla procedura aperta, ai sensi dell'art.60, comma 2, del d.Lgs n.50/2016 e smi, per l'importo del canone annuo di concessione di € 65.000,00 per anni 6;
- Che per l'aggiudicazione si stabiliva, altresì, il criterio dell'offerta più vantaggiosa , ai sensi dell'art.95, commi 2 e 3 del D.Lgs n.50/2016 e smi;
- Che alla suddetta procedura è stato assegnato il seguente codice identificativo di gara (CIG): 7604099CFE;
- Che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per giorno 27/09/2018 alle ore 10,00 ed entro tale termine è pervenuta una sola offerta;
- Che in esecuzione all'art.17 del bando di gara si determinava la composizione della Commissione di gara con n.3 componenti , compreso il presidente e con l'assistenza di un segretario verbalizzante;
- Che ai sensi della LR n.12/2011 e con le modifiche apportate dalla LR n.1 del 26/01/2017, con pec del 07/09/2018 è stata formulata richiesta all'UREGA di Messina per l'individuazione di n. 2 esperti ed ossia:
 1. sez A: Esperto in materie giuridiche con specifico riferimento al settore amministrativo;
 2. Sez B – sottosezione B2.36: Esperto in servizi sanitari e sociali;
- Che con pec prot.n.199169 del 21/09/2018, asseverata al n/prot.n. 6752 del 24/09/2018, l'UREGA di Messina ha fissato la data del 5/10/2018 alle ore 9,00 per il sorteggio pubblico, dei componenti della Commissione, ai sensi dell'art.8, commi 6 e 7 L.R n.12/2011 e smi;
- Che con n/pec prot.n. 6905 del 27/09/2018 è stato comunicato all'UREGA il nominativo del Presidente di gara, individuato dalla stazione appaltante nel Segretario Comunale: dott.ssa Antonella Li Donni;
- Che con determina dirigenziale n.274 del 18/10/2018 è stata costituita la commissione di gara, ai sensi dell'art.8, comma 2, della LR 12/07/2011 n.12 e smi così composta: Dott.ssa Antonella Li Donni

(Presidente); Avv. Antonio Giovenco(esperto in materie giuridiche);- Psicologo Fabrizio Di Vincenzo (servizi sanitari e sociali); Segretario verbalizzante Restifo Renata;

Visti i verbali della Commissione di gara,allegati alla presente, relativi alle diverse fasi richieste dalle operazioni di gara e nello specifico:

N.1 del 26/10/2018, in seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa;

N.2 del 09/11/2018 in seduta pubblica per l'acquisizione del PASSOE;

N.3 del 09/11/2018 in seduta riservata per l'esame dell'offerta tecnica;

Visto, altresì, il verbale n. 4 del 16/11/2018(seduta pubblica) con il quale la Commissione di gara , conclusa la fase di valutazione dell'unica offerta pervenuta e di attribuzione del punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica pari a punti 76/100) propone l'affidamento del servizio di gestione della casa albergo per anziani denominata "Villa Solaria", a favore della Società Cooperativa Sociale GENESI, con sede legale in Via Centonze n. 154 - Messina, C.F. 01591420839, che ha presentato l'offerta economica pari ad € 68.250,00 (canone annuale), pertanto con un rialzo di € 3.250,00 sull'importo posto a base di gara di € 65.000,00 e con la specifica dei costi della manodopera e degli oneri aziendali(art.95, comma 10);

Dato atto che con il medesimo verbale n.4/2018 la commissione di gara rinviava al RUP gli atti per i successivi adempimenti;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e nel rispetto sia della normativa vigente, che delle condizioni e prescrizioni della lex specialis;

Considerato, altresì, che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento di cui all'oggetto;

Vista la determina sindacale n.12 del 30.06.2017 di nomina responsabili di Area e contestuale conferma della nomina a responsabile dell'area economico-finanziaria nella persona del Segretario comunale;
Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art.32 del suddetto codice rubricato alla voce "fasi delle procedure di affidamento";

Visto che la gara è stata esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n.50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa(art.95 commi 2 e 3);

Visti i verbali di gara;

Visto il D.Lgs. n. 267/00;

Visto lo Statuto Comunale;

Viste le linee guida emanate dall'ANAC;

DETERMINA

Di richiamare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata di cui ai verbali in precedenza richiamati, e, nello specifico, nel verbale di gara n. 4 del 16/11/2018, per procedere all'affidamento del servizio di gestione della casa albergo per anziani denominata Villa Solaria a favore della Società Cooperativa Sociale GENESI, con sede legale in Via Centonze n. 154 - Messina, C.F. 01591420839, che ha presentato l'offerta economica pari ad € 68.250,00 (canone annuale), pertanto con un rialzo di € 3.250,00 sull'importo posto a base di gara di € 65.000,00;

Di dare atto che la Cooperativa suindicata assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n.136 relativi all'appalto in oggetto;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

Di dare atto che l'esito della gara verrà pubblicato sulla GURI;

Di rendere noto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il responsabile del procedimento è la Sig. ra Restifo Renata;

Di dare atto che, i verbali delle operazioni di gara nn.1-2-3-4 sono parte integrante del presente provvedimento;

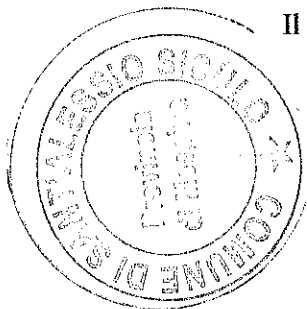
Di dare atto che ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs n.50/2016, ai fini dell'attribuzione di efficacia all'aggiudicazione si provvederà alla verifica dei requisiti previsti e richiesti nel bando, ai fini della stipulazione del contratto, ed ossia: requisiti di ordine generale previsti di cui all'art.80, posizioni Inps e Inail, Durc, casellario giudiziale, antimafia ecc;

Di dare atto, altresì, che la sottoscrizione del contratto d'appalto avrà luogo, previa verifica positiva dei prescritti requisiti di legge, in capo all'aggiudicataria che verrà, successivamente, invitata a presentare la documentazione necessaria per la relativa stipula;

Di dare atto che non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L.n.241/90 e smi, come introdotto dall'art.1, comma 41, della Legge n.190/2012;

Di trasmettere il presente dispositivo alla Società cooperativa Genesi e all'UREGA.

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile dell'Area Amministrativa

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art.53 della 142/90, recepito con l'art. 1, lett. "i" della L.R. n.48/91;

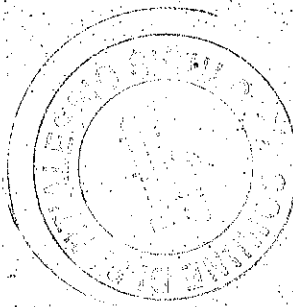
VISTO l'art.12 della L.R. del 23/12/2000, n.30

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di determinazione

ESPRIME PARERE Favore

LI 12/12/2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Signature]