



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO

Città Metropolitana di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 – 751036
E-mail: ufficiotecnico@comune.santalessiosiculo.me.it
E-mail P.E.C.: utc.comunesantalessiosiculo@dgpec.it
UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

Prot. n. 3570

del 19/03/24 ;

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE SUL TERRITORIO COMUNALE DI SANT'ALESSIO SICULO FINALIZZATA A REPERIRE E ACQUISIRE DELLE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO.

Premesso:

- che il problema dei parcheggi e, più in generale della mobilità urbana, rappresenta una questione centrale anche per i cittadini del comune di Sant'Alessio soprattutto durante i mesi estivi;
- che l'ANAS ha più volte segnalato l'impossibilità di autorizzare la delimitazione permanente di aree di sosta per alcuni tratti della Strada Statale n. 114 Orientale Sicula in quanto non verrebbe garantito lo spazio minimo per la fruizione delle due corsie di marcia, come da nota del responsabile dell'Area di Vigilanza prot. n. 11033 del 03.1.2023;
- che per i prossimi anni, fino ad ultimazione dei lavori del raddoppio ferroviario, già iniziati, via Consolare Valeria (SS 114) sarà interessata giornalmente dal passaggio di numerosi mezzi pesanti con gravi conseguenze sulla viabilità e sicurezza;
- che, per assicurare il passaggio di tali veicoli e la regolare viabilità sulla statale si rende necessario vietare la sosta in alcuni tratti di strada in conformità alle disposizioni del Codice della Strada;
- che con la Deliberazione di Giunta Comunale n.11 del 05-02-202A, avente ad oggetto "Indagine esplorativa di mercato finalizzata ad acquisire proposte di vendita di un terreno ubicato nel Comune di Sant'Alessio Siculo da adibire a finalità istituzionali (parcheggio pubblico) Atto di indirizzo", si è demandato all'Ufficio Tecnico di intraprendere tutte le attività necessarie per effettuare un'indagine con finalità esclusivamente esplorative volta ad acquisire eventuali manifestazioni di interesse ad alienare al comune a titolo oneroso un'area ubicata a ridosso della Via Consolare Valeria da potere destinare a parcheggio pubblico;

- che, pertanto, il presente avviso ha la finalità di individuare proprietari di aree ubicate a ridosso della Via Consolare Valeria interessati a presentare manifestazione di interesse.

Tutto ciò premesso, il Comune di Sant'Alessio Siculo emana il seguente

AVVISO

finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte dei proprietari di aree ubicate a ridosso della Via Consolare Valeria.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sant'Alessio Siculo all'indirizzo:

<http://www.comune.santalessiosiculo.me.it/>

nelle seguenti sezioni:

“Albo Pretorio – Avviso di manifestazione di interesse”;

“Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Avvisi e bandi”

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità:

- non è impegnativo per il Comune di Sant'Alessio Siculo;
- non costituisce proposta contrattuale, né offerta o promessa al pubblico;
- non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale che sarà libera di sospendere, interrompere, modificare o annullare la presente procedura ed eventualmente anche di avviarne altre, senza che coloro che abbiano inviato manifestazione di interesse possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione non erogherà alcun contributo economico per quanto previsto dal presente avviso.

Art. 1 – Presentazione dell'istanza

1) I proprietari interessati alla alienazione del proprio bene dovranno presentare manifestazione d'interesse utilizzando, a pena di esclusione, il modello di istanza in allegato n. 1 al presente avviso, per costituirne parte integrante e sostanziale, redatto in lingua italiana e sottoscritto con firma digitale.

2) La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'indirizzo P.E.C. del Comune di Sant'Alessio Siculo segreteria.comunesantalessiosiculo@dgpec.it entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito web istituzionale del Comune di Sant'Alessio Siculo.

Art. 2 – Requisiti di partecipazione

Potranno partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti da dichiarare nella manifestazione di interesse:

- 1) non avere a proprio carico le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011 (normativa antimafia);

Art. 3 – Modalità di selezione

L'amministrazione incaricherà una commissione che esaminerà le proposte che si riterranno idonee per le finalità stabilite dal presente bando:

Acquisite le proposte che l'amministrazione riterrà idonee si procederà a intraprendere trattativa privata per la definizione dell'alienazione.

Art. 4 – Responsabile del Procedimento

Ai sensi e per gli effetti dell'art.5 della legge 7 agosto 1990, n. 241, si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Santi Moschetti, Responsabile dell'Area Tecnica - del Comune di Sant'Alessio Siculo (e-mail: ufficiotecnico@comune.santalessiosiculo.me.it; tel. 0942751036). Eventuali informazioni o chiarimenti in merito al presente avviso potranno essere richiesti esclusivamente per iscritto all'indirizzo di PEC segreteria.comunesantalessiosiculo@dgpec

Art. 5 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati personali si informano i soggetti interessati che il trattamento dei dati personali forniti direttamente con la domanda di partecipazione al presente avviso, o comunque acquisiti a tal fine, è effettuato dal Comune di Sant'Alessio Siculo, quale titolare del trattamento, nell'ambito delle funzioni istituzionali previste dall'ordinamento, unicamente per la gestione e l'espletamento della procedura di individuazione degli operatori economici per l'esercizio del servizio in oggetto.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato con l'utilizzo di procedure anche informatizzate nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto di fornire gli stessi comporterà l'impossibilità di dar corso alla valutazione della domanda di partecipazione all'avviso, nonché agli adempimenti conseguenti e inerenti alla procedura.

Nell'ambito del procedimento vengono trattati, per quanto attiene a dati sensibili e giudiziari, solo quelli indispensabili per lo svolgimento delle attività istituzionali.

I dati personali possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici e privati e possono essere diffusi, nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza, quando tali trattamenti siano previsti da disposizioni regolamentari o di legge, con particolare riguardo alle norme in materia di trasparenza e pubblicità.

A tal fine i provvedimenti approvati dagli organi competenti e i relativi esiti (es. eventuali elenchi o graduatorie formulate) vengono diffusi mediante pubblicazione nelle forme previste dalle norme in materia e attraverso il sito internet del Comune di Sant'Alessio Siculo (www.comune.santalessiosiculo.me.it).

I trattamenti saranno effettuati a cura delle persone fisiche preposte alla relativa procedura e designati come incaricati e sono conoscibili dal Responsabile dell'Area Tecnica, l'Ing. Santi

Moschetti, in qualità di Responsabile del trattamento dei dati.

Ai soggetti che rivestono la qualità di interessato sono riconosciuti i diritti previsti dalla normativa vigente e, in particolare, il diritto di accedere ai dati personali che li riguardano, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo la richiesta al Comune di Sant'Alessio Siculo come Titolare.

Sant'Alessio Siculo lì 28-06-2023

Il SINDACO
Dott. Domenico Aliberti



- 2) di non avere a proprio carico cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
- 3) di avere il possesso, sia di fatto che di diritto il seguente immobile da alienare: appezzamento di terreno sito in _____, in catasto censito al foglio _____ particelle _____ consistenza mq _____;
- 4) di accettare tutto quanto previsto nell'avviso di manifestazione di interesse;
- 5) di impegnarsi all'erogazione del servizio di mobilità a noleggio a flusso libero con monopattini a propulsione prevalentemente elettrica e biciclette a pedalata assistita nel Comune di Sant'Alessio Siculo, come descritto nell'avviso di cui all'oggetto, per un periodo non inferiore a 24 mesi, eventualmente rinnovabili fino ad un massimo di ulteriori 24 mesi;
- 6) di impegnarsi a fornire all'amministrazione qualunque documentazione necessaria per definire l'alienazione del bene;
- 7) di essere informato/a che, nell'ambito di applicazione del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personali (Reg. UE 2016/679), del D. Lgs 30 giugno 2003, n.196, come modificato dal D.lgs. 10 agosto 2018, n.101 i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Titolare trattamento dati: Comune di Sant'Alessio Siculo (si allega Informativa Privacy).

FIRMA

(da sottoscrivere digitalmente)