

COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Provincia di Messina



Piazza Municipio,1 -
98030 Sant'Alessio Siculo (ME)



Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 - 751036 Fax. 0942 - 756519
E - mail generica: utc.urbanistica@comune.santalessiosiculo.me.it
E - mail Posta Elettr. certificata: urbanistica.comunesantalessiosiculo@dgpec.it

UFFICIO URBANISTICA

Ordinanza n° 1 del 04-01-2016

OGGETTO: Ordinanza di messa in pristino di idonee condotte per la raccolta e smaltimento delle acque meteoriche provenienti dal complesso alberghiero sito in località S.Margherita. della Soc. Unipersonale MAGNA GRECIA HOTEL S.R.L. Amministratore unico Chiavaro Angelica

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Visto l'esposto prot. 7133 del 26.10.2015 con l'allegata documentazione fotografica, prodotto dal sig. Fichera Pasquale Rosario, nel quale segnalava i danni subiti al proprio fabbricato sito in località Santa Margherita, provocati dalla fuoriuscita di acqua piovana proveniente dal Complesso alberghiero denominato "Capo dei Greci";

Visto il verbale di sopralluogo, effettuato il 18.11.2015 dall'Ufficio Tecnico Comunale e dal Corpo di Polizia Municipale di Sant'Alessio Siculo, dove si evince che all'altezza del Km 38,45 sul lato destro della carreggiata del senso di marcia Messina - Catania, esiste una antica fornace non funzionante, piena di sterpaglie, dalla quale in caso di piogge abbondanti (come evidenziato dalla documentazione fotografica prodotta dalla ditta Fichera) fuoriesce un notevole flusso di acque piovane, proveniente, presumibilmente, dai luoghi soprastanti la fornace ove è ubicato l'Hotel "Capo de Greci" oggi Magna Grecia, che riversandosi sulla SS.114, invade copiosamente la corsia opposta, creando un pericolo oltre che per il fabbricato fronte stante crea pure un pericolo per la pubblica circolazione sia stradale che pedonale;

Dalla documentazione fotografica prodotta, si evince inoltre che in caso di abbondanti piogge, la cunetta stradale realizzata all'ingresso della struttura alberghiera non è sufficiente a raccogliere e smaltire in modo adeguato le acque meteoriche provenienti dalla strada del complesso alberghiero.

Considerato, che le opere esistenti di raccolta, non sono idonee a ricevere e smaltire in modo sicuro le acque meteoriche provenienti dalla complesso alberghiero;

Ritenuto che a tutt'oggi persiste lo stato di fatto esposto dal sig. Fichera;

Viste le leggi vigenti in materia di urbanistica;

Visto il P.R.G. vigente con annesso regolamento edilizio e norme di attuazione;

Considerato che bisogna emettere i provvedimenti a norma delle leggi vigenti, per la messa in sicurezza della viabilità sia stradale che pedonale e per la realizzazione di un idoneo sistema di smaltimento di acque meteoriche proveniente dal complesso edilizio alberghiero;

ORDINA

Alla Sig.ra Chiavaro Angelica nella qualità di amministratore unico della Soc. Unipersonale MAGNA GRECIA HOTEL S.R.L., con sede in Via S. Margherita n.1 98030 – Sant'Alessio Siculo (ME) entro il termine di giorni 60 dal ricevimento della presente, di convogliare ed eliminare la fuoriuscita delle acque meteoriche dalla vecchia fornace esistente e di adeguare la cunetta stradale costruita a confine con la strada statale 114 ed il sistema di raccolta, realizzato all'ingresso della struttura alberghiera, in modo da raccogliere e smaltire in maniera adeguata le acque meteoriche (anche in caso di abbondante piogge) provenienti dalla strada privata realizzata a servizio del complesso alberghiero denominato "Capo dei Greci".

COMUNICA

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.10 del 30.04.1991 e successive modifiche ed integrazioni che:

- Competente all'adozione dei provvedimenti è l'arch. Faranna Gaetano, dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Sant'Alessio Siculo;
- Il Responsabile del Procedimento è il geom. Moschella Giuseppe dell'U.T.C. – Urbanistica;
- L'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è l'Ufficio Tecnico Comunale – Urbanistica - negli orari di apertura al pubblico.

AVVERTE

Che Contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di giorni 60, ed al Presidente della Regione Siciliana nel termine di giorni 120, dalla notifica della presente.

Il presente provvedimento deve essere notificato: alla Sig.ra Chiavaro Angelica nella qualità di amministratore unico della Soc. Unipersonale MAGNA GRECIA HOTEL S.R.L., con sede in Via S. Margherita n.1 98030 – Sant'Alessio Siculo (ME); al Comando di Polizia Municipale e al Comando dei Carabinieri di Sant'Alessio Siculo; restituire copia con attestato di avvenuta notifica allo scrivente ufficio.

Una copia della presente è trasmessa al Signor Sindaco.

I Vigili urbani e le Forze dell'Ordine sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

Dalla Residenza Municipale, li 31.12.2015

l'Istruttore Tecnico
Geom. Moschella Giuseppe



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Arch. Faranna Gaetano